



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO  
Gradonačelnik**

**KLASA: 944-04/12-01/17  
URBROJ: 2167/01-09/01-12-2  
Poreč-Parenzo, 04. travanj 2012.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08. i 36/09.), na temelju članka 391. stavak 3. alineja 1 i stavak 4., Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08. , 38/09. i 153/09.), na temelju članka 128. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.), te na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09.), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom Grada Poreča-Parenzo, (KLASA:944-04/09-01/44, URBROJ:2167/01-02/05-12-5), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo dana 04. travnja 2012. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o prodaji zemljišta (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo bez provedbe javnog natječaja**

#### **Članak 1.**

Prodaje se zemljište (okućnice) u vlasništvu Grada Poreča-Parenzo bez provedbe javnog natječaja i to :

Redni broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Naselje	Površina u m <sup>2</sup>	Početna tržišna cijena Eur/m <sup>2</sup>	Ukupno Eura
1.	4680/15	Poreč	Poreč-Jug	20 m <sup>2</sup>	95,00	1.900,00 Eura

bez provedbe javnog natječaja.

#### **Članak 2.**

Predmetno zemljište prodaje se radi formiranja planske čestice oznake **S306** u skladu sa Detaljnim planom uređenja stambenog naselja "Poreč-jug" ("Sl.glasnik Grada Poreča broj 4/09"), a sve sukladno članku 391. stavak 3., alineja 1, Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09. i 153/09.) i na temelju članka 128. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11.).

### **Članak 3.**

Kupoprodajna cijena, za nekretninu iz članka 1. ove Odluke, može se platiti:

- uplatom ukupne kupoprodajne cijene u roku od najdulje 30 (trideset) dana od dana zaključenja ugovora o prodaji nekretnine sa popustom od 10% na cjelokupnu kupoprodajnu cijenu ili

- obročnom otplatom ukupne kupoprodajne cijene u najviše 36 (tridesetišest) obroka uz kamatu od 6% godišnje.

### **Članak 4.**

Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo će sa vlasnicima nekretnine k.č.br. 4678/5 k.o. Poreč, za koju nekretninu se formira planska čestica iz članka 2. ove Odluke, zaključiti ugovor o kupoprodaji nekretnine.

### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK**  
**Edi Štifanić dipl.oec.**

DOSTAVITI:

1. Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom -ovdje.
2. Pismohrana-ovdje.